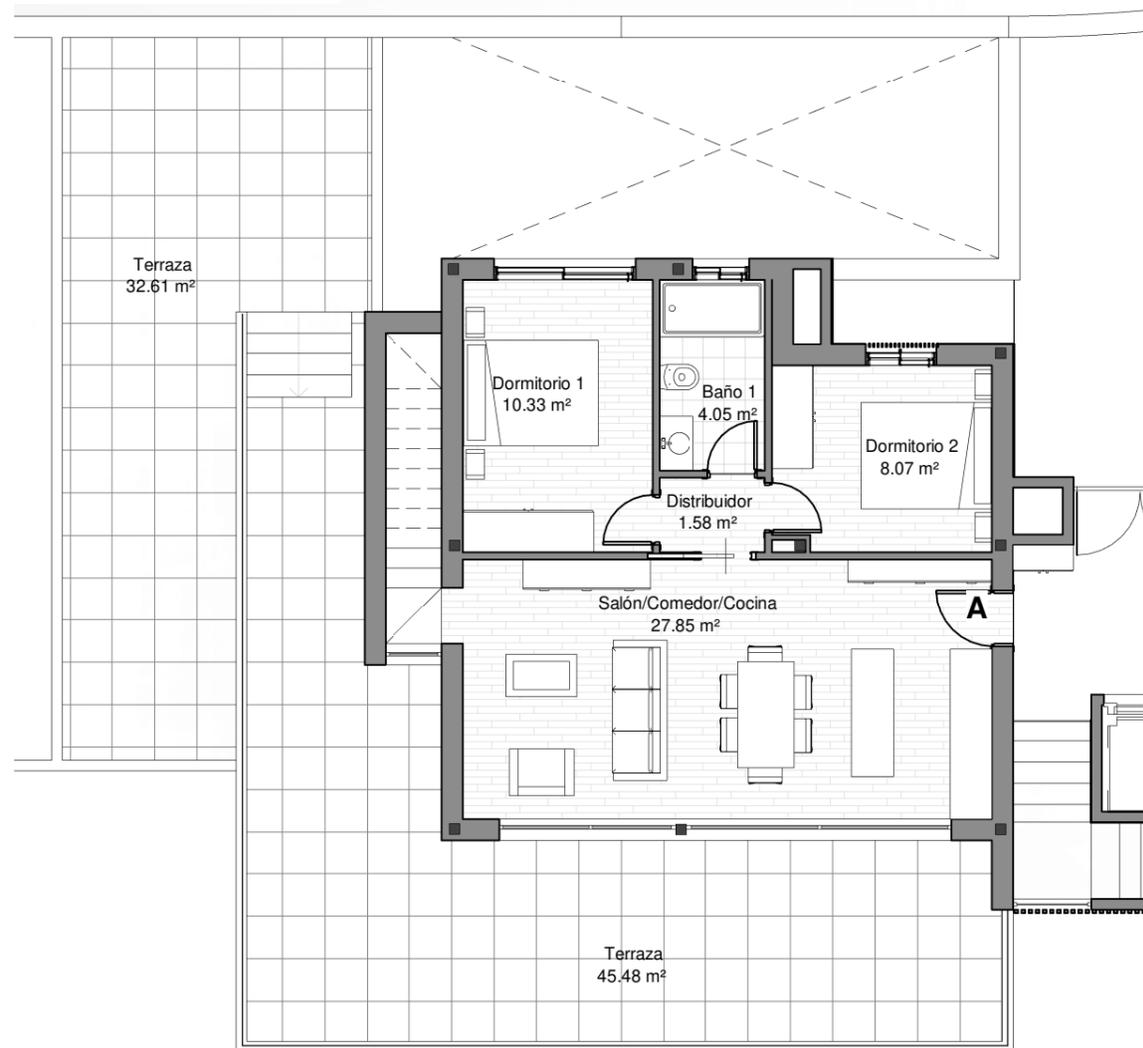
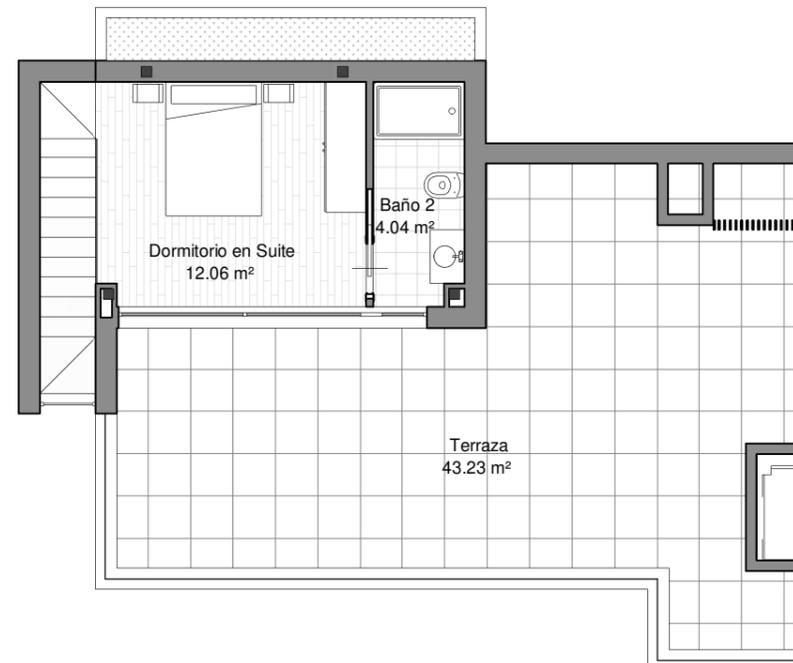


PORTAL 1. ÁTICO A.

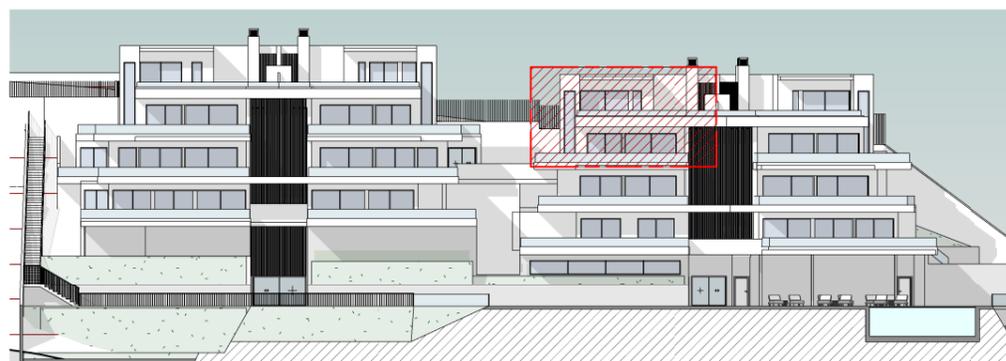
Distribución Planta 0 Ático A



Distribución Planta 1 Atico A



Situación alzado frontal y planta



PORTAL 1 - ÁTICO VIVIENDA A	
Estancia	Superficie (m²)
Salón/Comedor/Cocina	27,85
Distribuidor	1,58
Baño 1	4,05
Dormitorio 1	10,33
Dormitorio 2	8,07
Dormitorio en Suite	4,04
Baño 2	12,06
TOTAL SUP. ÚTIL	67,98

SEGÚN DECRETO 218/2005			
Sup. Útil int. (m²)	Sup. Útil ext. (10% int.)* (m²)	Sup. Útil total (m²)	Sup.const. (con ZZCC) (m²)
67,98	6,80	74,78	103,34

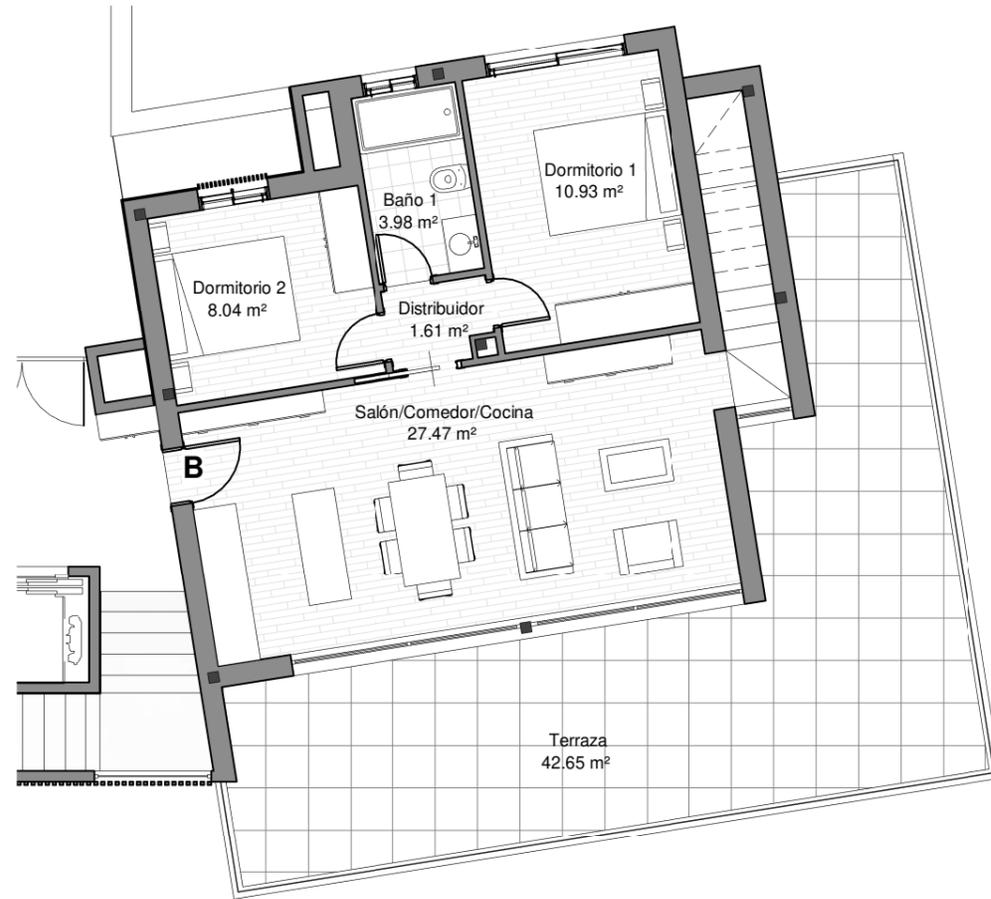
* Según el Decreto 218/2005 la superficie útil de los espacios exteriores privativos computará al 50% (limitándose al 10% de la superficie útil interior).

Sup. Real Terraza	121,32
-------------------	--------

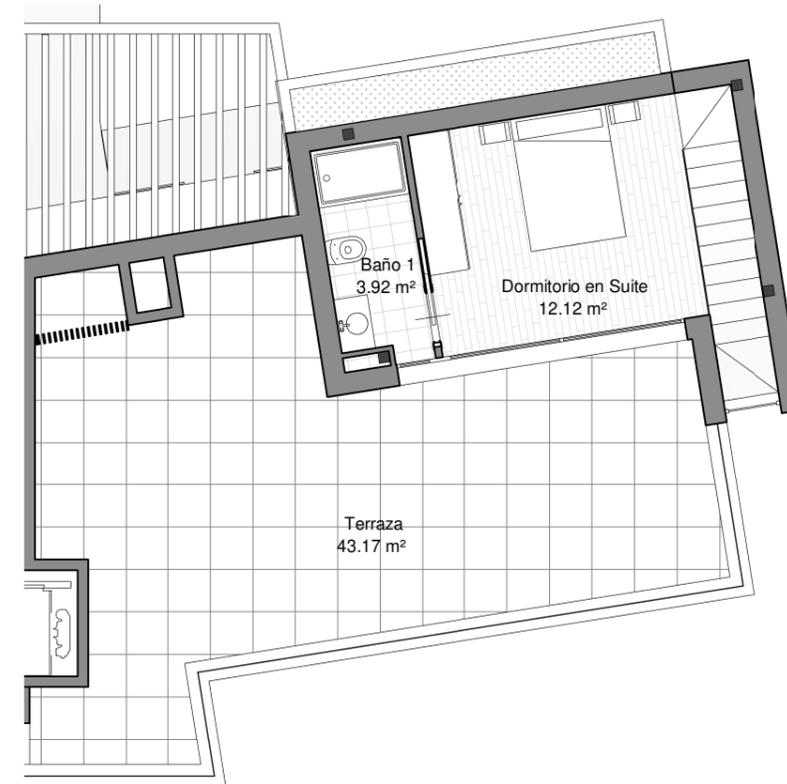
La información y material gráfico que aparecen en este folleto son meramente indicativos, no tienen valor contractual y podrán experimentar variaciones por exigencias técnicas, legales o a iniciativa de la Dirección Facultativa. La jardinería, decoración y mobiliario son meramente decorativos y no vinculantes. El resto de la información referida al Decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía está disponible en nuestras oficinas para su consulta.

PORTAL 1. ÁTICO B.

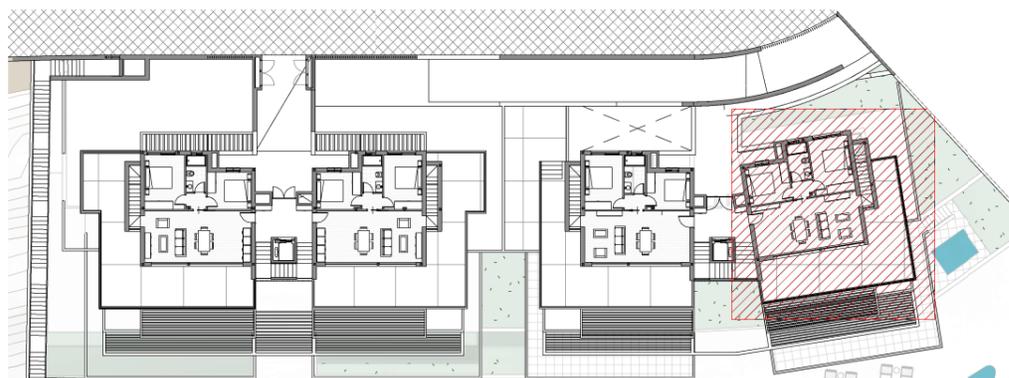
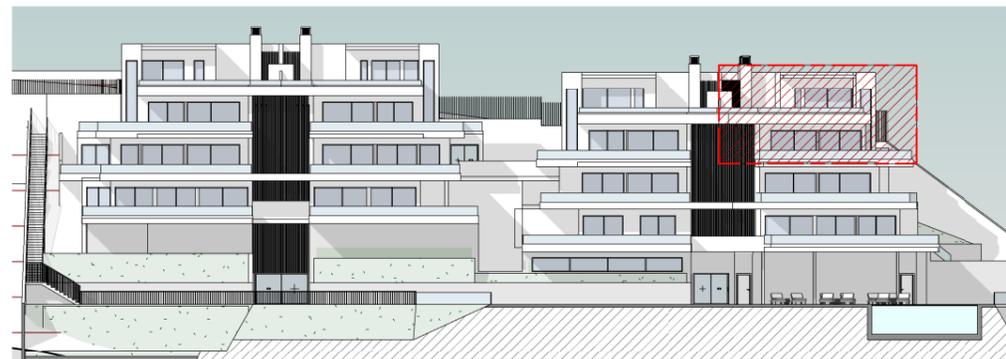
Distribución Planta 0 Ático B



Distribución Planta 1 Atico B



Situación alzado frontal y planta



PORTAL 1 - ÁTICO VIVIENDA B	
Estancia	Superficie (m ²)
Salón/Comedor/Cocina	27,47
Distribuidor	1,61
Baño 1	3,98
Dormitorio 1	10,93
Dormitorio 2	8,04
Dormitorio en Suite	12,12
Baño	3,92
TOTAL SUP. ÚTIL	68,07

SEGÚN DECRETO 218/2005			
Sup. Útil int. (m ²)	Sup. Útil ext. (10% int.)* (m ²)	Sup. Útil total (m ²)	Sup.const. (con ZZCC) (m ²)
68,07	6,81	74,88	103,48

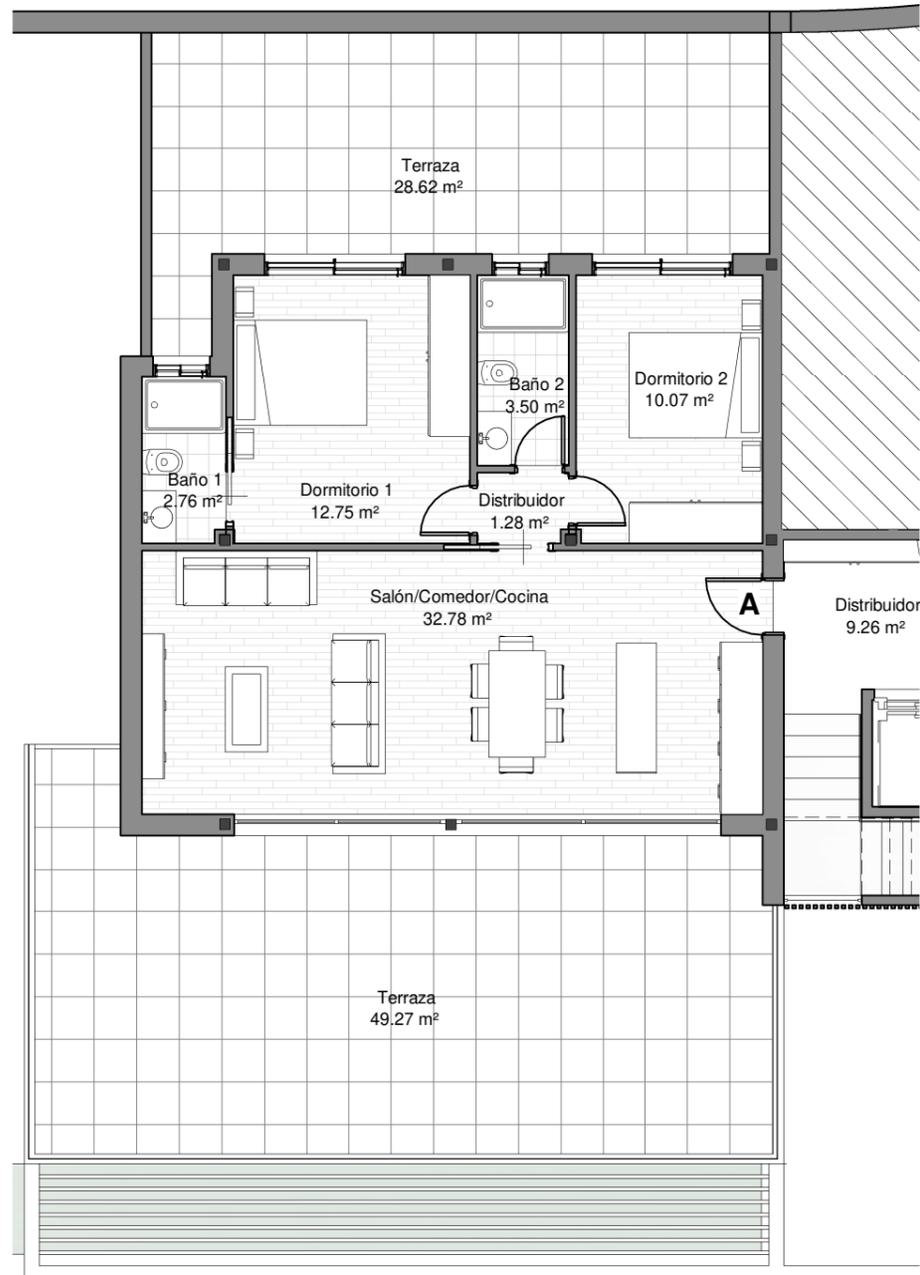
* Según el Decreto 218/2005 la superficie útil de los espacios exteriores privados computará al 50% (limitándose al 10% de la superficie útil interior).

Sup. Real Terraza	85,82
-------------------	-------

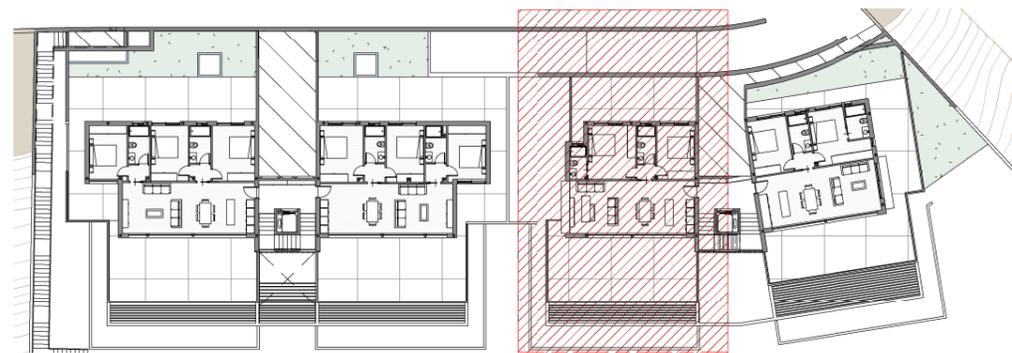
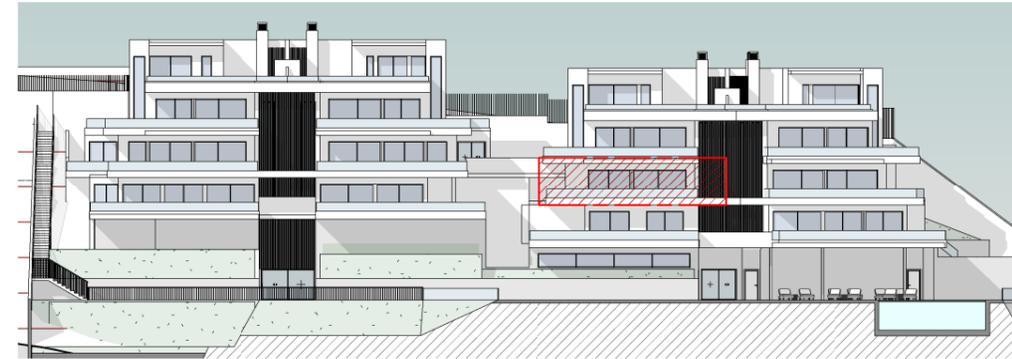
La información y material gráfico que aparecen en este folleto son meramente indicativos, no tienen valor contractual y podrán experimentar variaciones por exigencias técnicas, legales o a iniciativa de la Dirección Facultativa. La jardinería, decoración y mobiliario son meramente decorativos y no vinculantes. El resto de la información referida al Decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía está disponible en nuestras oficinas para su consulta.

PORTAL 1. PLANTA -1 PISO A.

Distribución Planta -1 Piso A



Situación alzado frontal y planta



PORTAL 1 - PLANTA -1 VIVIENDA A	
Estancia	Superficie (m ²)
Salón/Comedor/Cocina	32,78
Distribuidor	1,28
Dormitorio 1	12,75
Dormitorio 2	10,07
Baño 1	2,76
Baño 2	3,50
TOTAL SUP. ÚTIL	63,14

Sup. Real Terraza	61,38
-------------------	-------

SEGÚN DECRETO 218/2005			
Sup. Útil int. (m ²)	Sup. Útil ext. (10% int.)* (m ²)	Sup. Útil total (m ²)	Sup.const. (con ZZCC) (m ²)
63,14	6,31	69,45	95,98

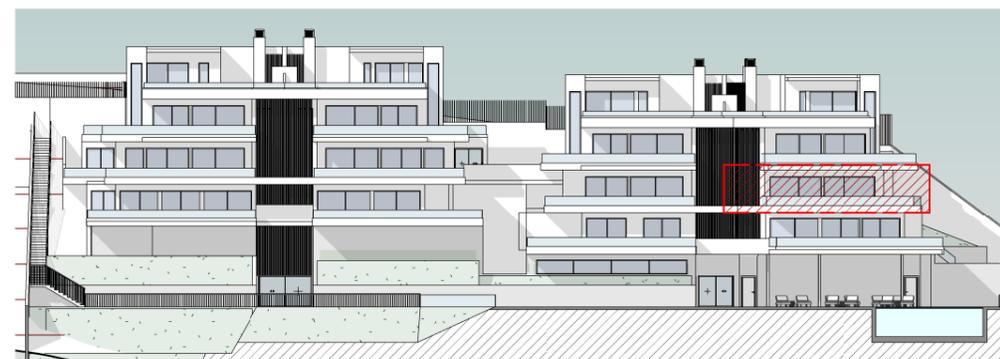
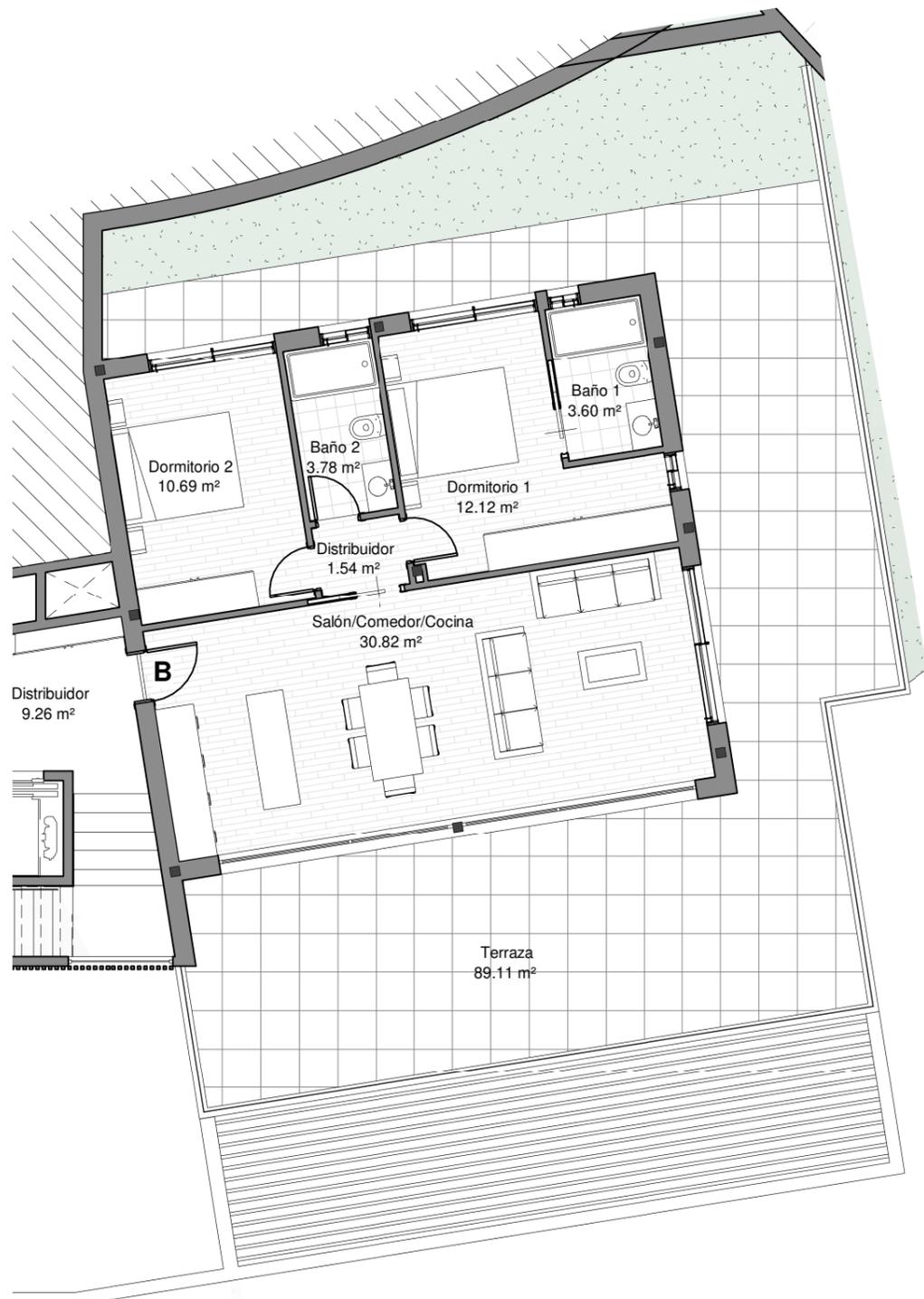
* Según el Decreto 218/2005 la superficie útil de los espacios exteriores privativos computará al 50% (limitándose al 10% de la superficie útil interior).

La información y material gráfico que aparecen en este folleto son meramente indicativos, no tienen valor contractual y podrán experimentar variaciones por exigencias técnicas, legales o a iniciativa de la Dirección Facultativa. La jardinería, decoración y mobiliario son meramente decorativos y no vinculantes. El resto de la información referida al Decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía está disponible en nuestras oficinas para su consulta.

PORTAL 1. PLANTA -1 PISO B.

Distribución Planta -1 Piso B

Situación alzado frontal y planta



PORTAL 1 - PLANTA -1 VIVIENDA B	
Estancia	Superficie (m ²)
Salón/Comedor/Cocina	30,82
Distribuidor	1,54
Baño 1	3,60
Baño 2	3,78
Dormitorio 1	12,12
Dormitorio 2	10,69
TOTAL SUP. ÚTIL	62,55

Sup. Real Terraza	89,11
-------------------	-------

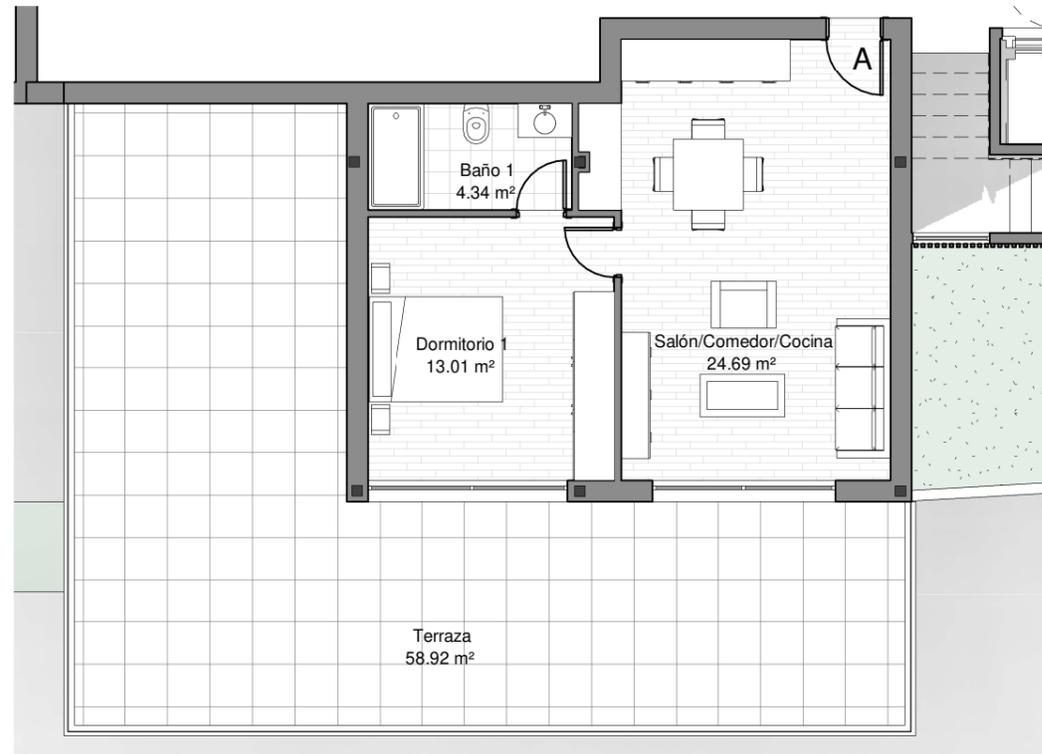
SEGÚN DECRETO 218/2005			
Sup. Útil int. (m ²)	Sup. Útil ext. (10% int.)* (m ²)	Sup. Útil total (m ²)	Sup.const. (con ZZCC) (m ²)
62,55	6,26	68,81	95,09

* Según el Decreto 218/2005 la superficie útil de los espacios exteriores privativos computará al 50% (limitándose al 10% de la superficie útil interior).

La información y material gráfico que aparecen en este folleto son meramente indicativos, no tienen valor contractual y podrán experimentar variaciones por exigencias técnicas, legales o a iniciativa de la Dirección Facultativa. La jardinería, decoración y mobiliario son meramente decorativos y no vinculantes. El resto de la información referida al Decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía está disponible en nuestras oficinas para su consulta.

PORTAL 1. PLANTA -2 PISO A.

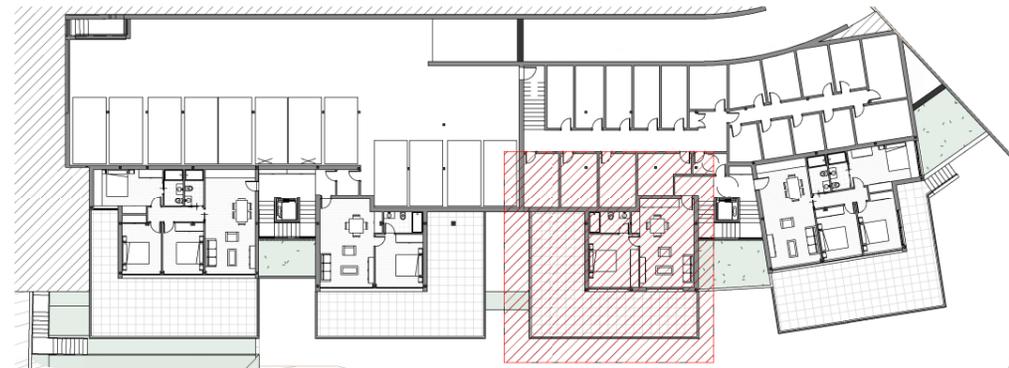
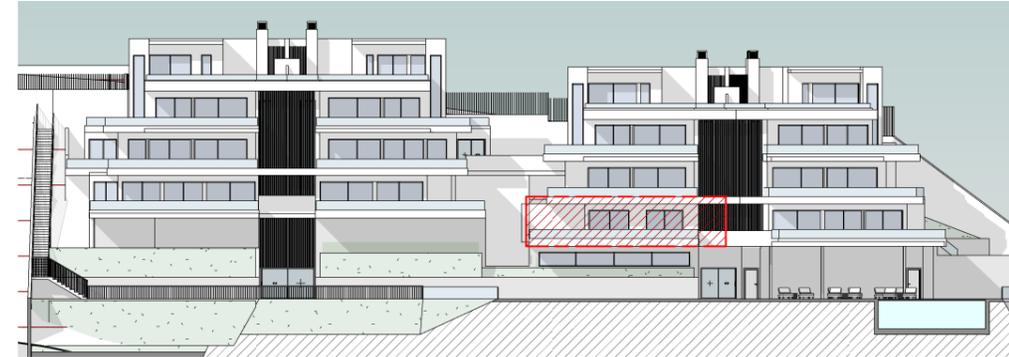
Distribución Planta -2 Piso A



PORTAL 1 - PLANTA -2 VIVIENDA A	
Estancia	Superficie (m²)
Salón/Comedor/Cocina	24,69
Baño 1	4,34
Dormitorio 1	13,01
TOTAL SUP. ÚTIL	42,04

Sup. Real Terraza	58,91
-------------------	-------

Situación alzado frontal y planta



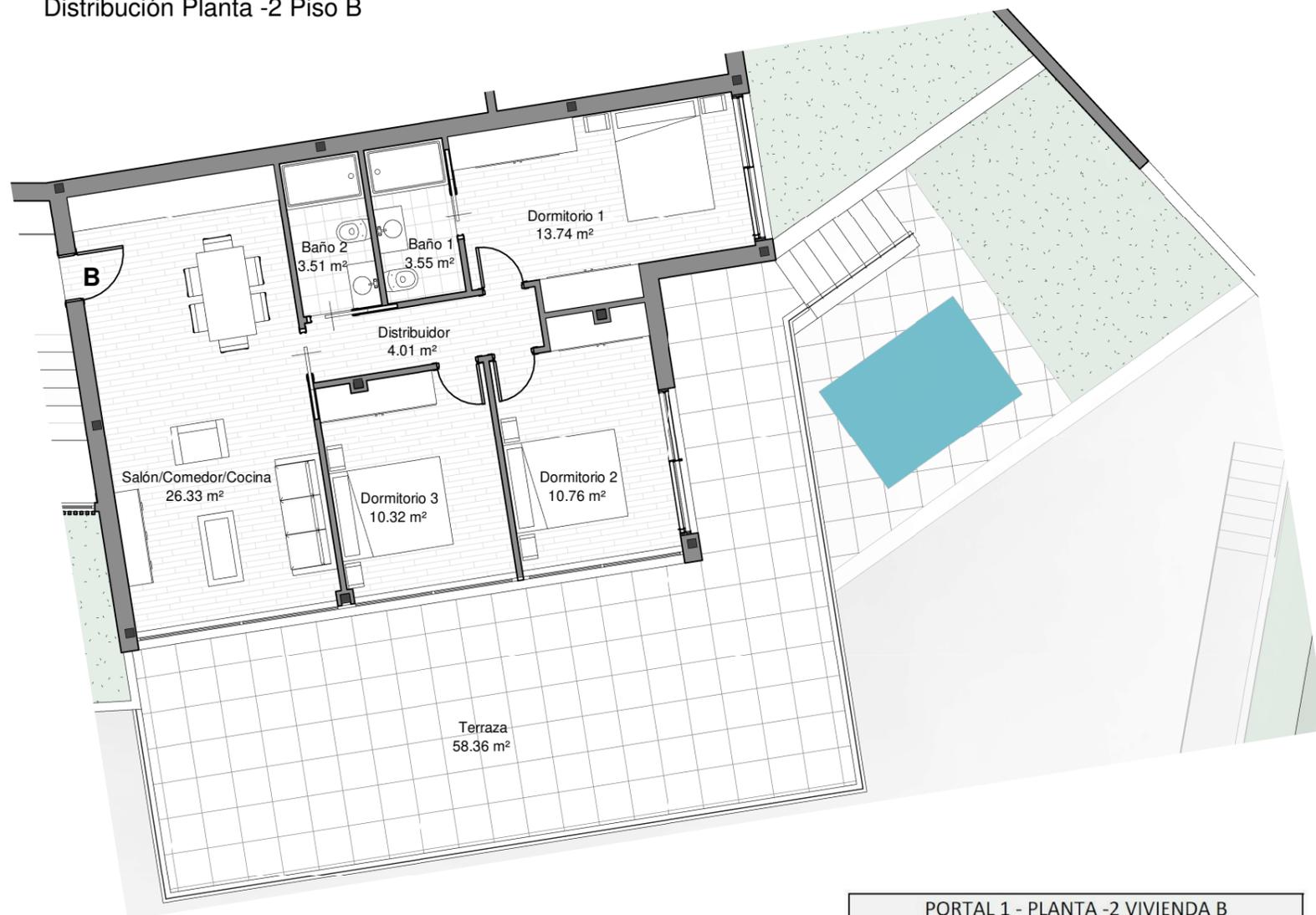
SEGÚN DECRETO 218/2005			
Sup. Útil int. (m²)	Sup. Útil ext. (10% int.)* (m²)	Sup. Útil total (m²)	Sup.const. (con ZZCC) (m²)
42,04	4,20	46,24	63,91

* Según el Decreto 218/2005 la superficie útil de los espacios exteriores privativos computará al 50% (limitándose al 10% de la superficie útil interior).

La información y material gráfico que aparecen en este folleto son meramente indicativos, no tienen valor contractual y podrán experimentar variaciones por exigencias técnicas, legales o a iniciativa de la Dirección Facultativa. La jardinería, decoración y mobiliario son meramente decorativos y no vinculantes. El resto de la información referida al Decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía está disponible en nuestras oficinas para su consulta.

PORTAL 1. PLANTA -2 PISO B.

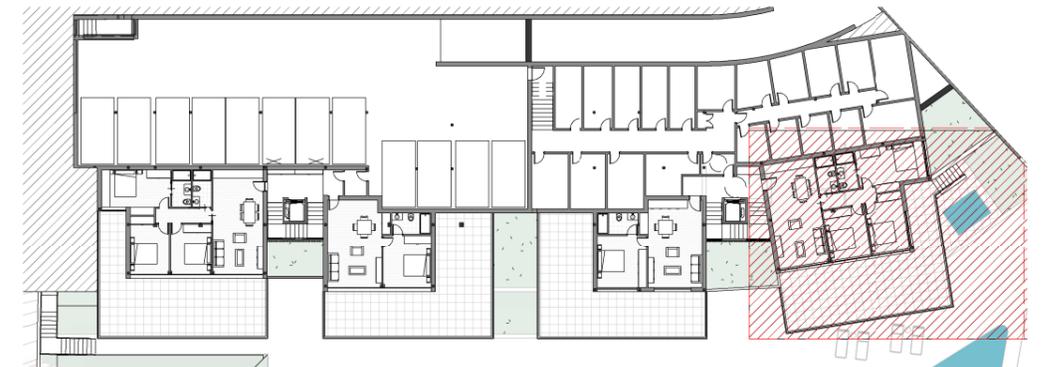
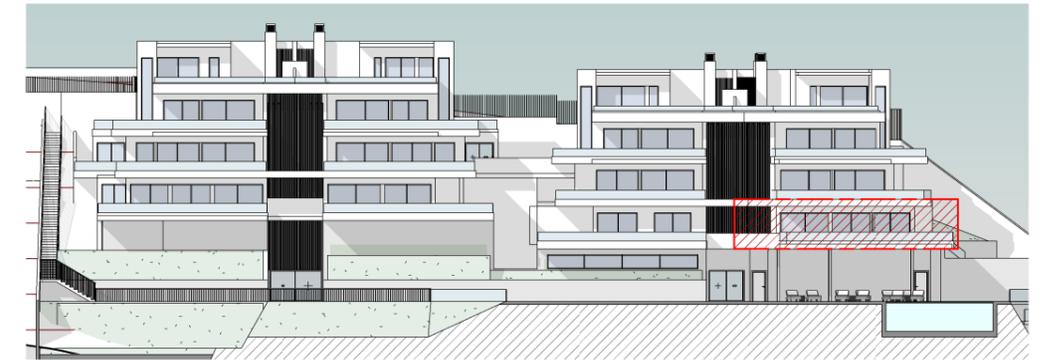
Distribución Planta -2 Piso B



PORTAL 1 - PLANTA -2 VIVIENDA B	
Estancia	Superficie (m²)
Salón/Comedor/Cocina	26,34
Baño 1	3,55
Baño 2	3,51
Distribuidor	4,01
Dormitorio 1	13,74
Dormitorio 2	10,76
Dormitorio 3	10,33
TOTAL SUP. ÚTIL	72,24

Sup. Real Terraza	58,36
-------------------	-------

Situación alzado frontal y planta



SEGÚN DECRETO 218/2005			
Sup. Útil int. (m²)	Sup. Útil ext. (10% int.)* (m²)	Sup. Útil total (m²)	Sup.const. (con ZZCC) (m²)
72,24	7,22	79,46	109,82

* Según el Decreto 218/2005 la superficie útil de los espacios exteriores privativos computará al 50% (limitándose al 10% de la superficie útil interior).

La información y material gráfico que aparecen en este folleto son meramente indicativos, no tienen valor contractual y podrán experimentar variaciones por exigencias técnicas, legales o a iniciativa de la Dirección Facultativa. La jardinería, decoración y mobiliario son meramente decorativos y no vinculantes. El resto de la información referida al Decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía está disponible en nuestras oficinas para su consulta.