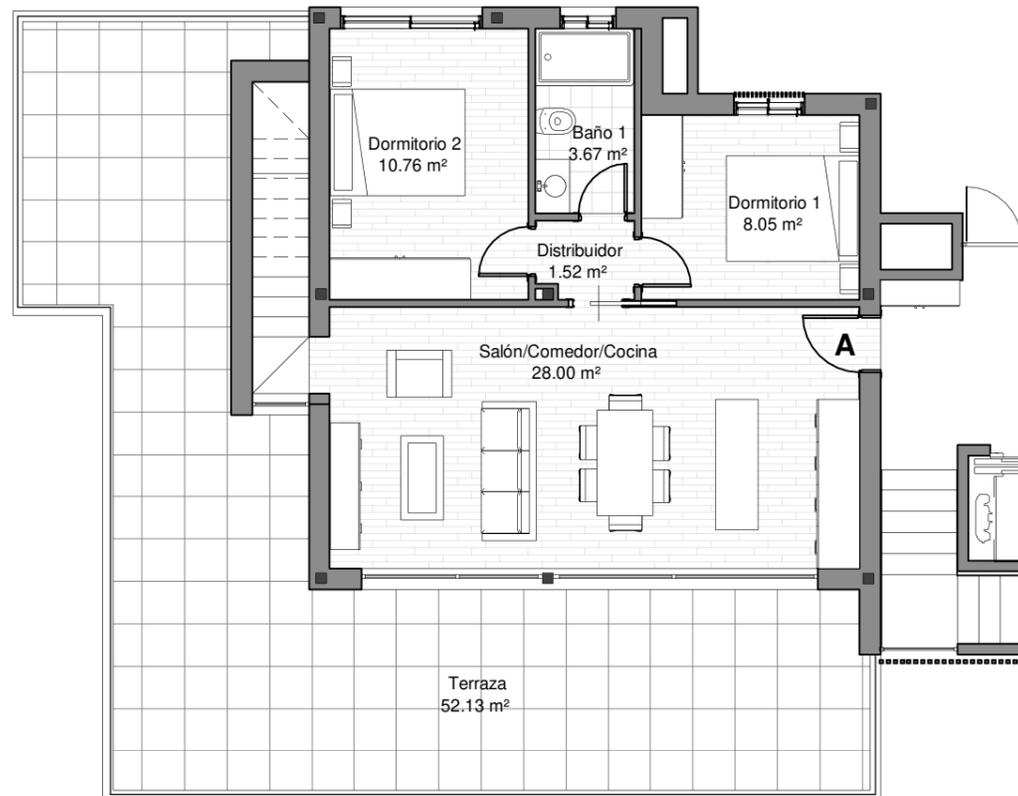
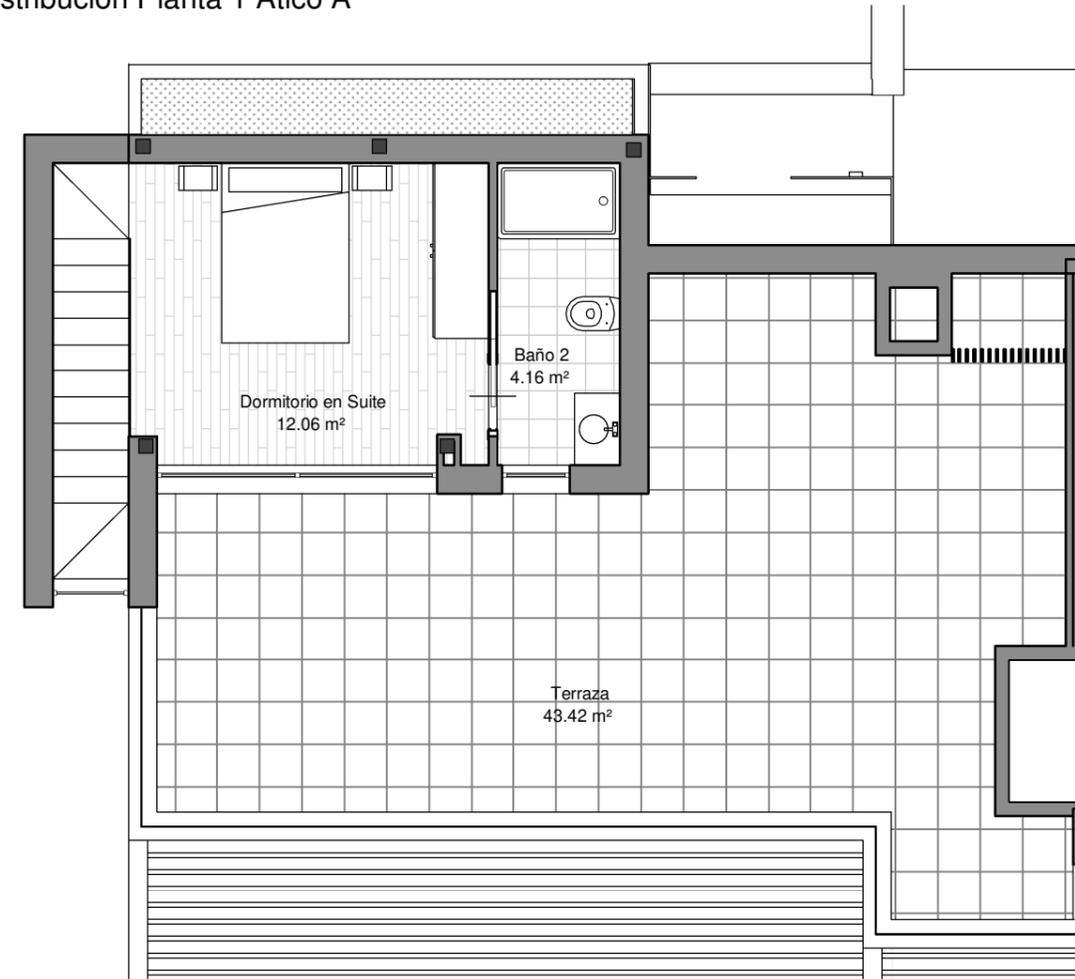


PORTAL 2. ÁTICO A.

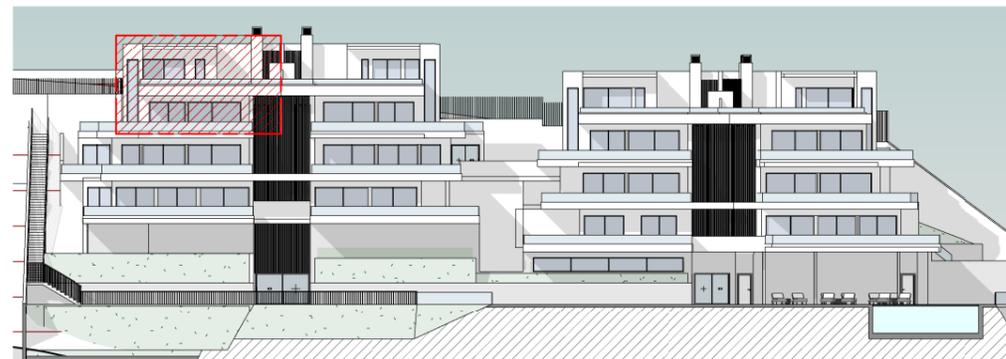
Distribución Planta 0 Ático A



Distribución Planta 1 Atico A



Situación alzado frontal y planta



PORTAL 2 - ÁTICO VIVIENDA A	
Estancia	Superficie (m ²)
Salón/Comedor/Cocina	28,00
Distribuidor	1,52
Baño 1	3,67
Dormitorio 1	8,05
Dormitorio 2	10,76
Dormitorio en Suite	12,06
Baño 2	4,16
TOTAL SUP. ÚTIL	68,22

SEGÚN DECRETO 218/2005			
Sup. Útil int. (m ²)	Sup. Útil ext. (10% int.)* (m ²)	Sup. Útil total (m ²)	Sup.const. (con ZZCC) (m ²)
68,22	6,82	75,04	103,71

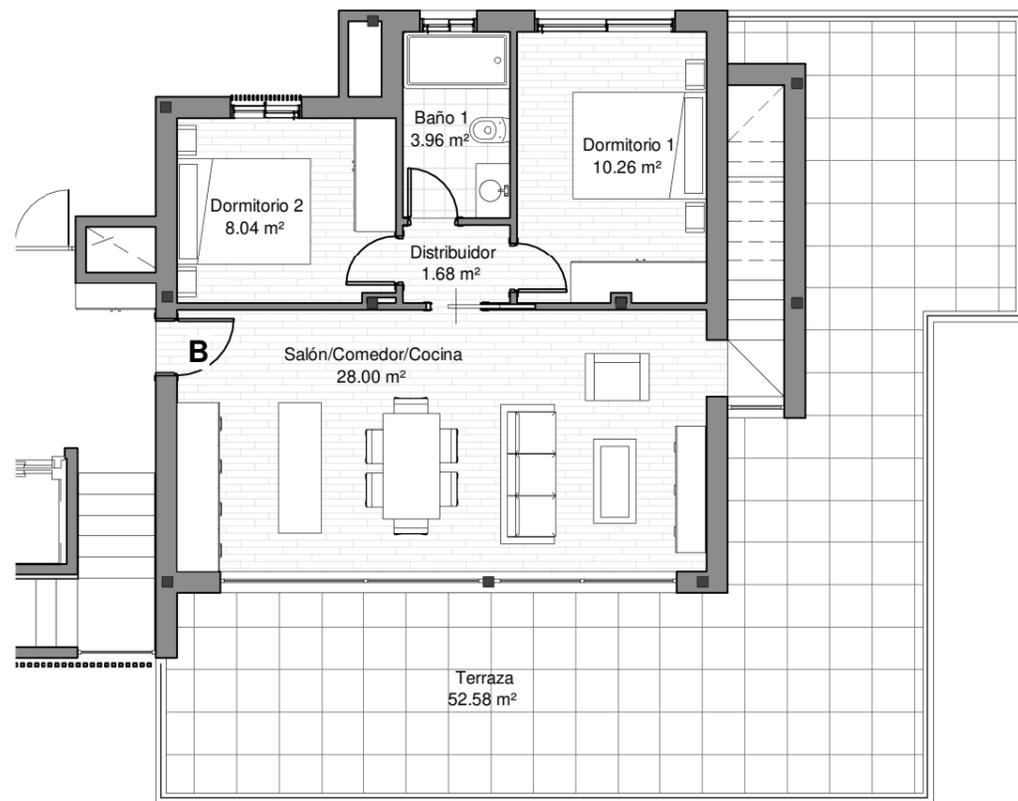
* Según el Decreto 218/2005 la superficie útil de los espacios exteriores privativos computará al 50% (limitándose al 10% de la superficie útil interior).

Sup. Real Terraza	95,53
-------------------	-------

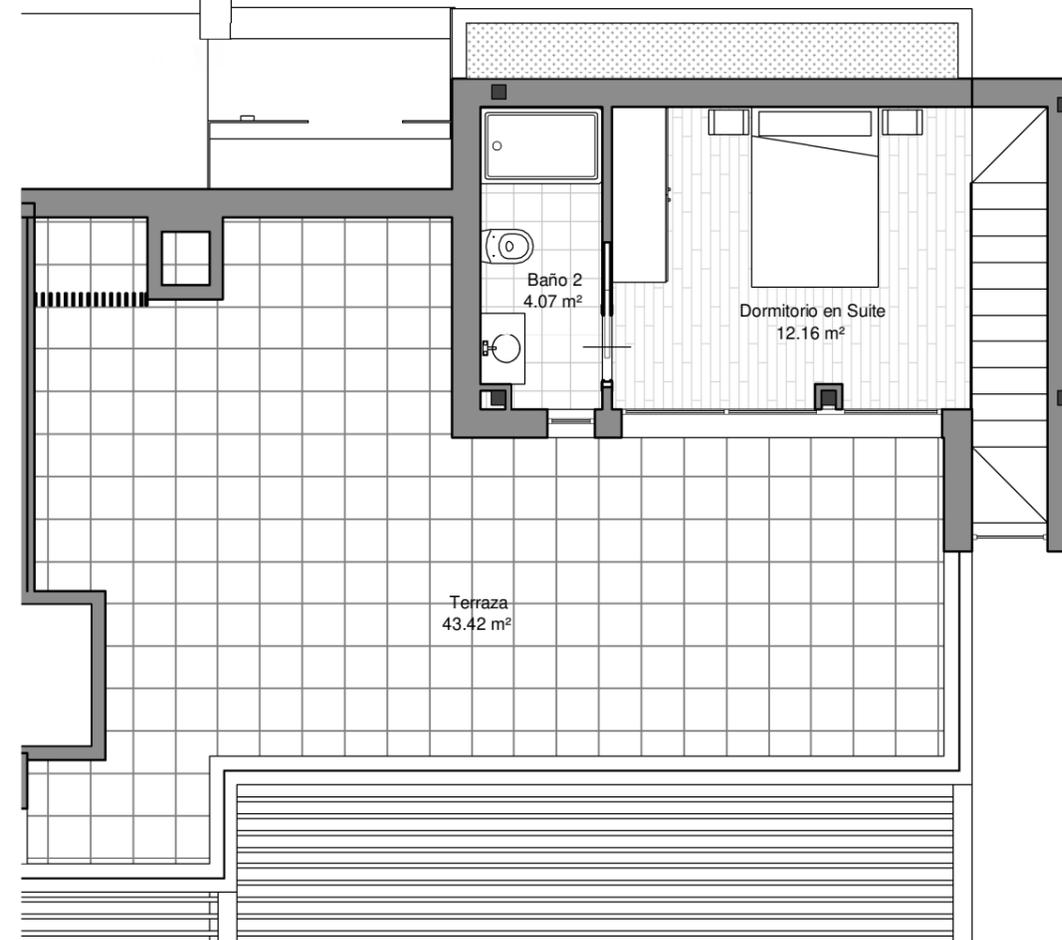
La información y material gráfico que aparecen en este folleto son meramente indicativos, no tienen valor contractual y podrán experimentar variaciones por exigencias técnicas, legales o a iniciativa de la Dirección Facultativa. La jardinería, decoración y mobiliario son meramente decorativos y no vinculantes. El resto de la información referida al Decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía está disponible en nuestras oficinas para su consulta.

PORTAL 2. ÁTICO B.

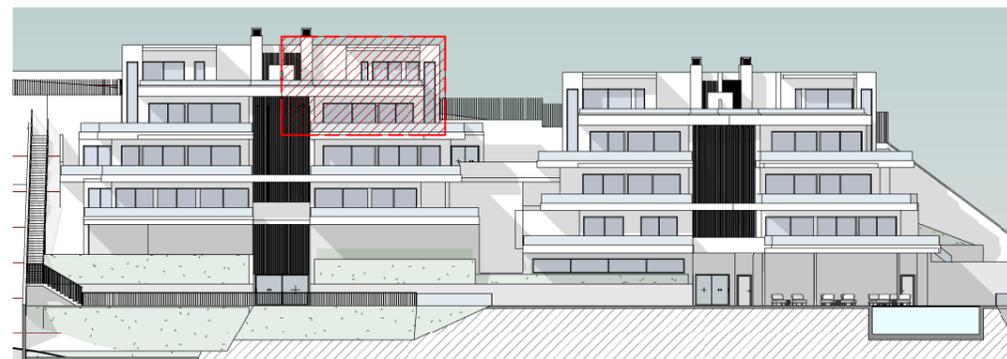
Distribución Planta 0 Ático B



Distribución Planta 1 Atico B



Situación alzado frontal y planta



PORTAL 2 - ÁTICO VIVIENDA B	
Estancia	Superficie (m ²)
Salón/Comedor/Cocina	28,00
Distribuidor	1,68
Baño 1	3,96
Dormitorio 1	10,26
Dormitorio 2	8,04
Dormitorio en Suite	12,24
Baño 2	4,07
TOTAL SUP. ÚTIL	68,25

SEGÚN DECRETO 218/2005			
Sup. Útil int. (m ²)	Sup. Útil ext. (10% int.)* (m ²)	Sup. Útil total (m ²)	Sup.const. (con ZZCC) (m ²)
68,25	6,83	75,08	103,75

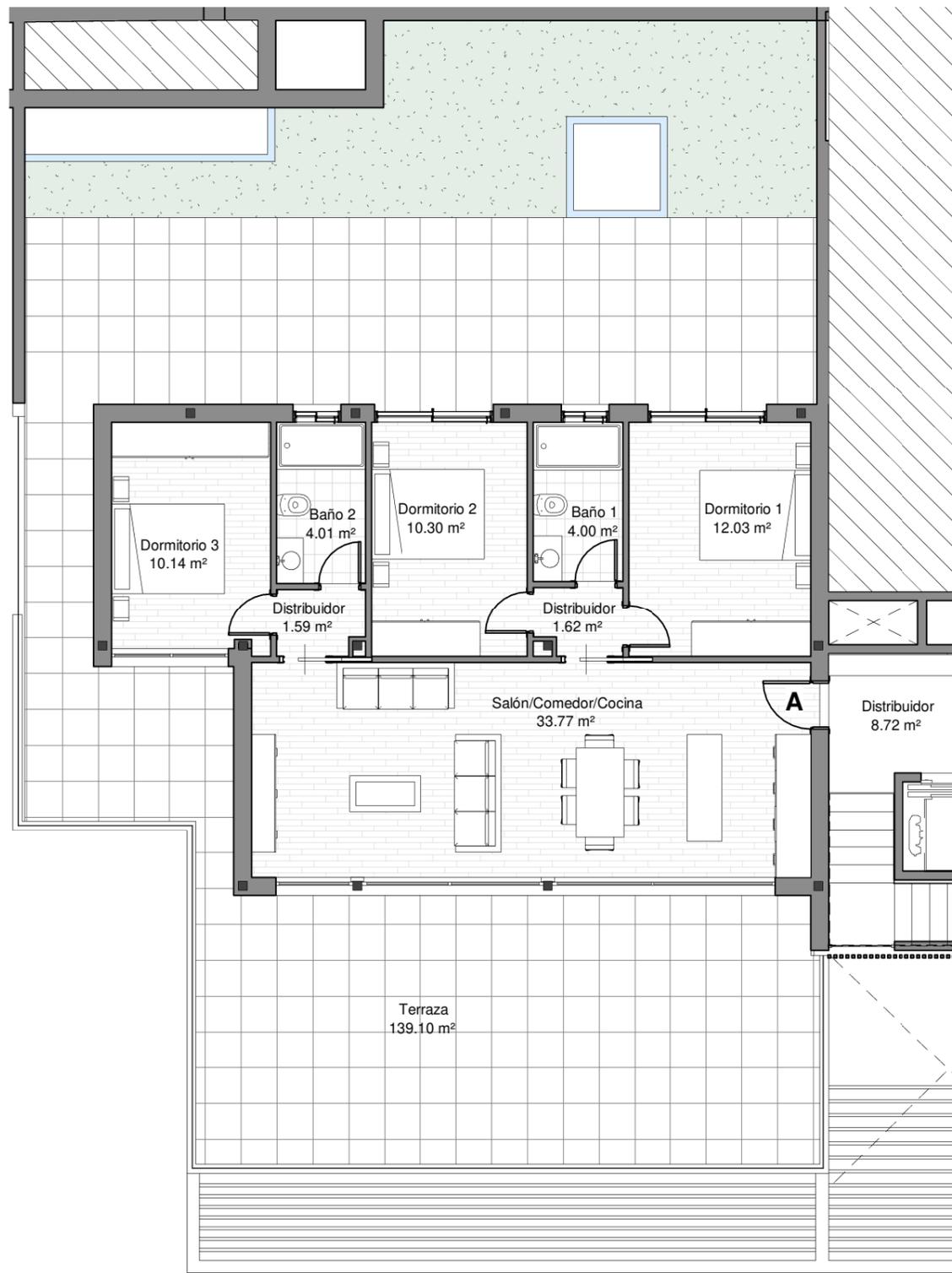
* Según el Decreto 218/2005 la superficie útil de los espacios exteriores privativos computará al 50% (limitándose al 10% de la superficie útil interior).

Sup. Real Terraza	95,98
-------------------	-------

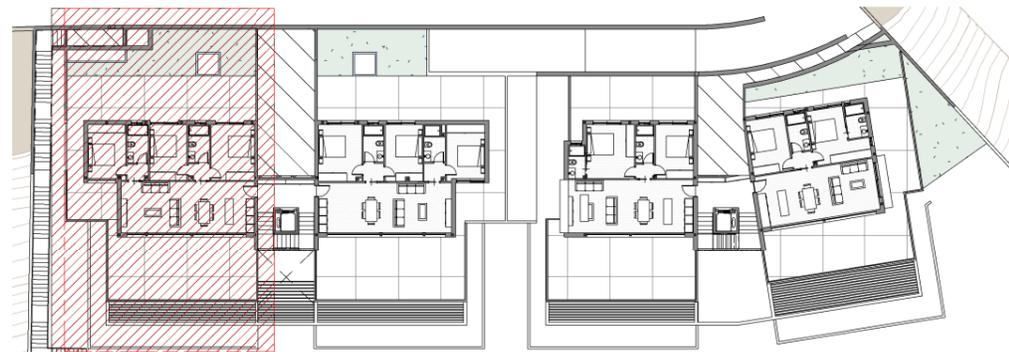
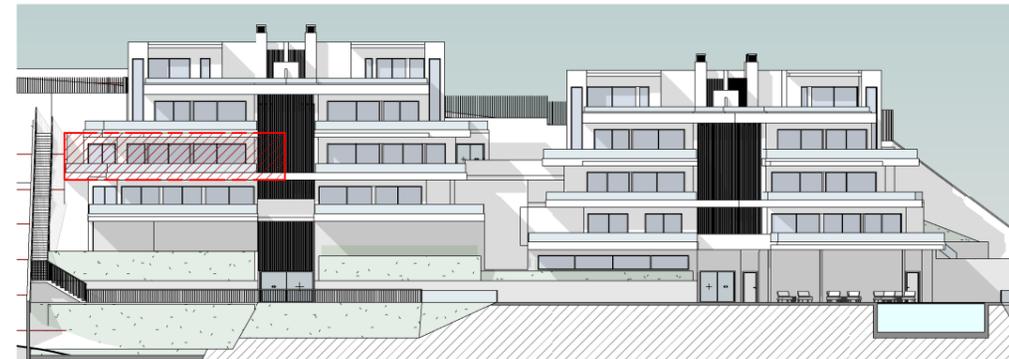
La información y material gráfico que aparecen en este folleto son meramente indicativos, no tienen valor contractual y podrán experimentar variaciones por exigencias técnicas, legales o a iniciativa de la Dirección Facultativa. La jardinería, decoración y mobiliario son meramente decorativos y no vinculantes. El resto de la información referida al Decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía está disponible en nuestras oficinas para su consulta.

PORTAL 2. PLANTA -1 PISO A.

Distribución Planta -1 Piso A



Situación alzado frontal y planta



PORTAL 2 - PLANTA -1 VIVIENDA A	
Estancia	Superficie (m ²)
Salón/Comedor/Cocina	33,77
Distribuidor	1,62
Baño 1	4,00
Dormitorio 1	12,03
Dormitorio 2	10,30
Distribuidor	1,59
Baño 2	4,01
Dormitorio 3	10,14
TOTAL SUP. ÚTIL	77,46

SEGÚN DECRETO 218/2005			
Sup. Útil int. (m ²)	Sup. Útil ext. (10% int.)* (m ²)	Sup. Útil total (m ²)	Sup.const. (con ZZCC) (m ²)
77,46	7,75	85,21	117,75

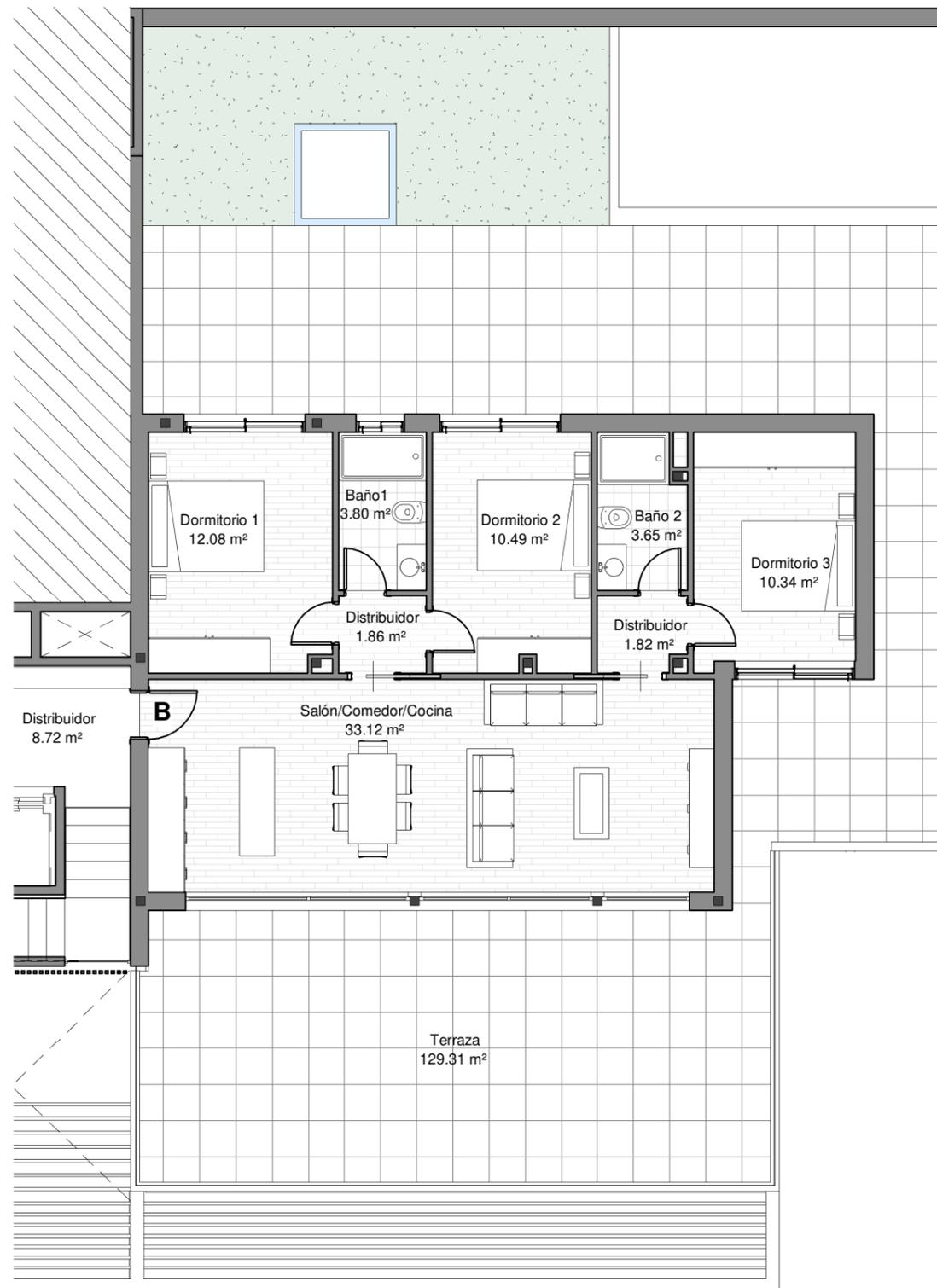
* Según el Decreto 218/2005 la superficie útil de los espacios exteriores privados computará al 50% (limitándose al 10% de la superficie útil interior).

Sup. Real Terraza	137,73
-------------------	--------

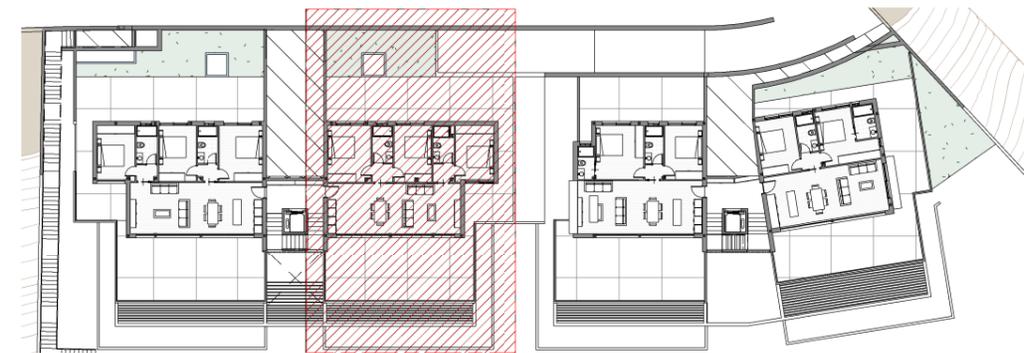
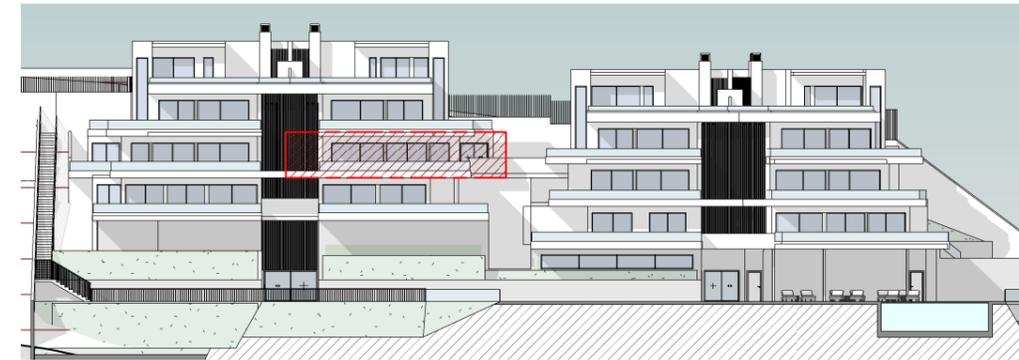
La información y material gráfico que aparecen en este folleto son meramente indicativos, no tienen valor contractual y podrán experimentar variaciones por exigencias técnicas, legales o a iniciativa de la Dirección Facultativa. La jardinería, decoración y mobiliario son meramente decorativos y no vinculantes. El resto de la información referida al Decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía está disponible en nuestras oficinas para su consulta.

PORTAL 2. PLANTA -1 PISO B.

Distribución Planta -1 Piso B



Situación alzado frontal y planta



PORTAL 2 - PLANTA -1 VIVIENDA B	
Estancia	Superficie (m ²)
Salón/Comedor/Cocina	33,12
Distribuidor	1,86
Baño 1	3,80
Dormitorio 1	12,08
Dormitorio 2	10,49
Distribuidor	1,82
Baño 2	3,65
Dormitorio 3	10,34
TOTAL SUP. ÚTIL	77,16

SEGÚN DECRETO 218/2005			
Sup. Útil Int. (m ²)	Sup. Útil ext. (10% int.)* (m ²)	Sup. Útil total (m ²)	Sup.const. (con ZZCC) (m ²)
77,16	7,72	84,88	117,30

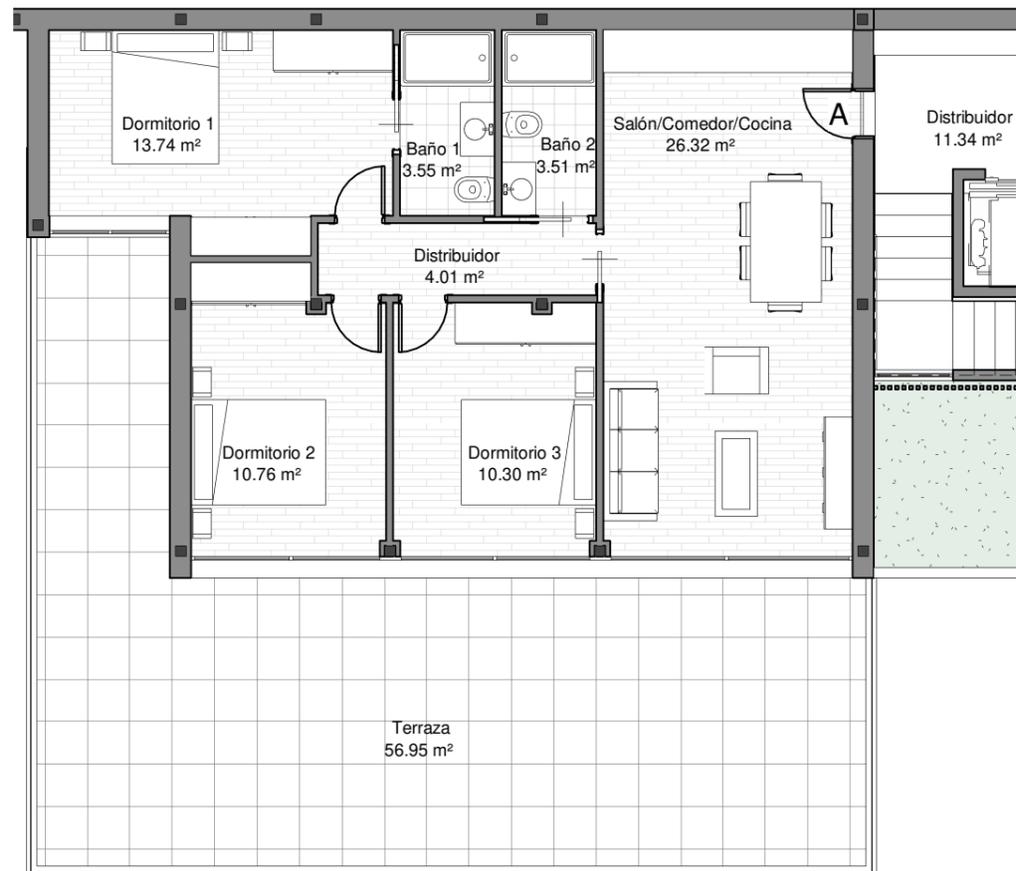
* Según el Decreto 218/2005 la superficie útil de los espacios exteriores privados computará al 50% (limitándose al 10% de la superficie útil interior).

Sup. Real Terraza	129,28
-------------------	--------

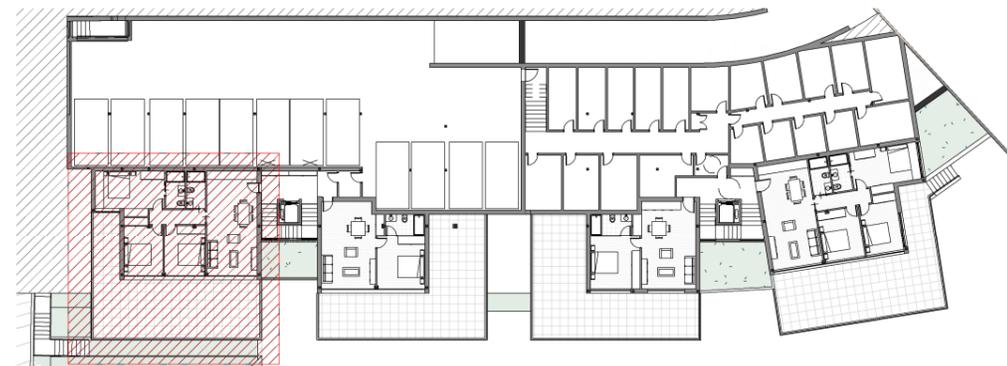
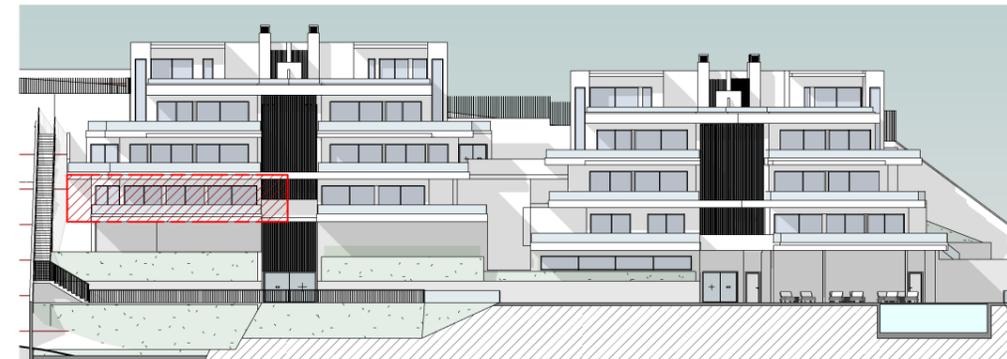
La información y material gráfico que aparecen en este folleto son meramente indicativos, no tienen valor contractual y podrán experimentar variaciones por exigencias técnicas, legales o a iniciativa de la Dirección Facultativa. La jardinería, decoración y mobiliario son meramente decorativos y no vinculantes. El resto de la información referida al Decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía está disponible en nuestras oficinas para su consulta.

PORTAL 2. PLANTA -2 PISO A.

Distribución Planta -2 Piso A



Situación alzado frontal y planta



PORTAL 2 - PLANTA -2 VIVIENDA A	
Estancia	Superficie (m ²)
Salón/Comedor/Cocina	26,32
Distribuidor	4,01
Baño 1	3,55
Baño 2	3,51
Dormitorio 1	13,74
Dormitorio 2	10,76
Dormitorio 3	10,30
TOTAL SUP. ÚTIL	72,19

SEGÚN DECRETO 218/2005			
Sup. Útil int. (m ²)	Sup. Útil ext. (10% int.)* (m ²)	Sup. Útil total (m ²)	Sup.const. (con ZZCC) (m ²)
72,19	7,22	79,41	109,74

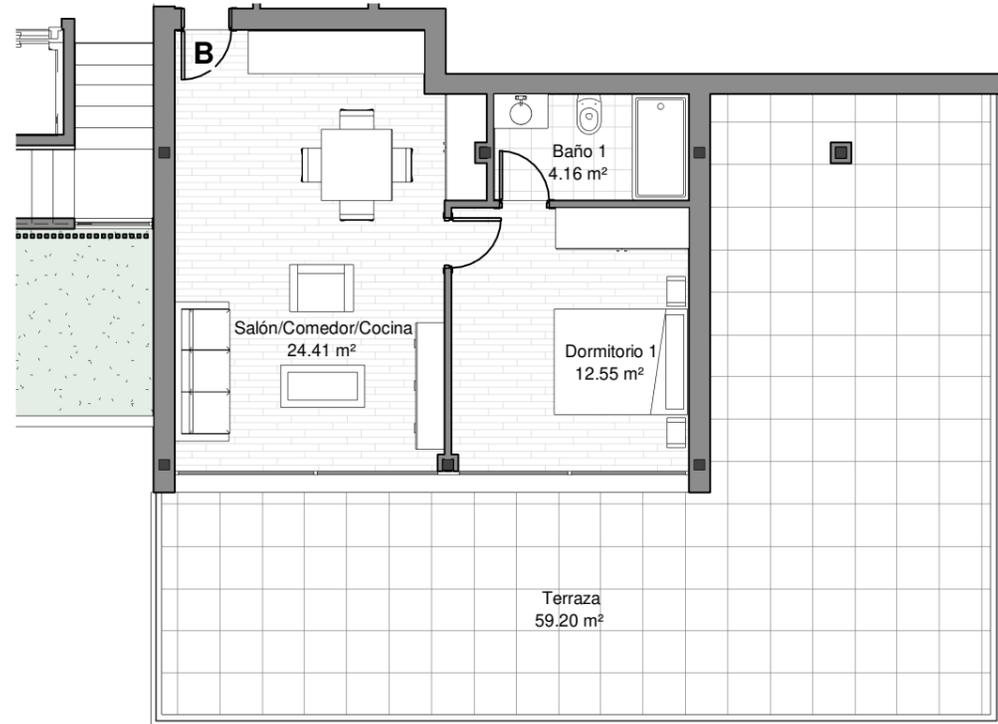
* Según el Decreto 218/2005 la superficie útil de los espacios exteriores privativos computará al 50% (limitándose al 10% de la superficie útil interior).

Sup. Real Terraza	56,95
-------------------	-------

La información y material gráfico que aparecen en este folleto son meramente indicativos, no tienen valor contractual y podrán experimentar variaciones por exigencias técnicas, legales o a iniciativa de la Dirección Facultativa. La jardinería, decoración y mobiliario son meramente decorativos y no vinculantes. El resto de la información referida al Decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía está disponible en nuestras oficinas para su consulta.

PORTAL 2. PLANTA -2 PISO B.

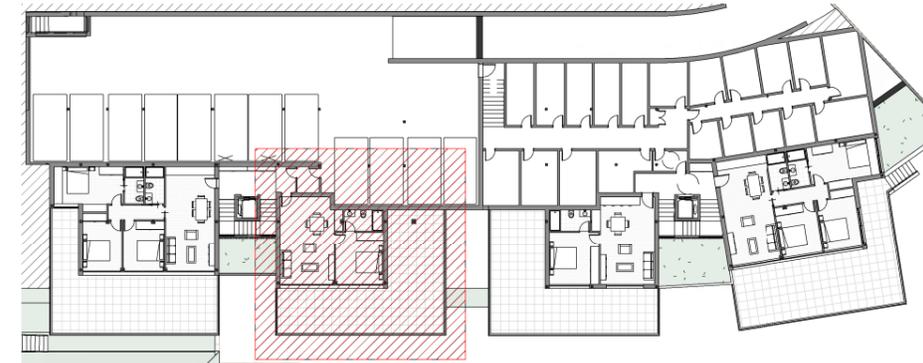
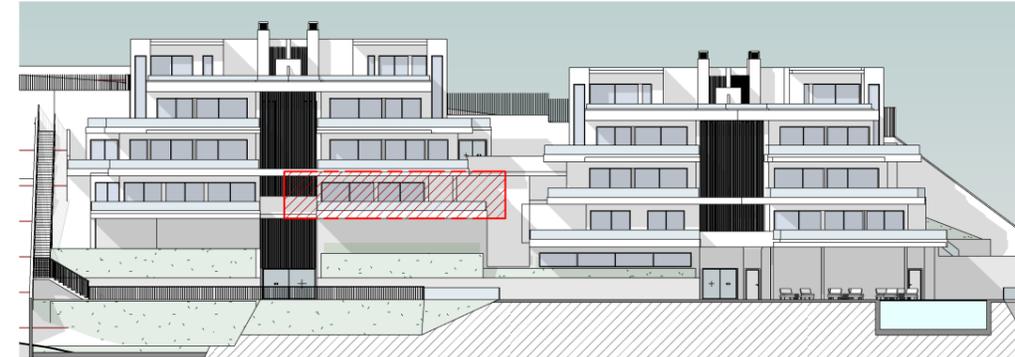
Distribución Planta -2 Piso B



PORTAL 2 - PLANTA -2 VIVIENDA B	
Estancia	Superficie (m ²)
Salón/Comedor/Cocina	24,41
Baño 1	4,16
Dormitorio 1	12,55
TOTAL SUP. ÚTIL	41,12

Sup. Real Terraza	59,20
-------------------	-------

Situación alzado frontal y planta



SEGÚN DECRETO 218/2005			
Sup. Útil int. (m ²)	Sup. Útil ext. (10% int.)* (m ²)	Sup. Útil total (m ²)	Sup.const. (con ZZCC) (m ²)
41,12	4,11	45,23	62,51

* Según el Decreto 218/2005 la superficie útil de los espacios exteriores privativos computará al 50% (limitándose al 10% de la superficie útil interior).

La información y material gráfico que aparecen en este folleto son meramente indicativos, no tienen valor contractual y podrán experimentar variaciones por exigencias técnicas, legales o a iniciativa de la Dirección Facultativa. La jardinería, decoración y mobiliario son meramente decorativos y no vinculantes. El resto de la información referida al Decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía está disponible en nuestras oficinas para su consulta.